

Разъяснения вопроса об отходах, не относящихся к твердым коммунальным отходам (далее — ТКО).

После зимы, в связи с природными (ветер, птицы, животные и т.д.) и человеческими факторами, земля во многих местах «украшена» мусором, ветками, продуктами жизнедеятельности. У любого сознательного человека, патриота такая картина должна вызывать тревогу и беспокойство, служить поводом к действию, а именно – наведению порядка на территории. Никто кроме нас самих не придет и не сделает это. Практически по всей России с наступлением весны в городах и селах проводятся субботники, широкомасштабные акции по уборке улиц, территорий парков, скверов, детских площадок, мест отдыха. Впереди – добрые и любимые Праздник Весны и Труда, великой Победы. Давайте встретим их в красивом, чистом, уютном поселке, а для этого все вместе выйдем и проведем уборку улиц и территорий около учреждений, организаций, частных и многоквартирных домов. Жителям при наведении порядка следует строго соблюдать меры пожарной безопасности.

Картина с вывозом мусора после субботников во многих населённых пунктах сейчас нелицеприятная: регоператор отказывается забирать его, не считая, что это ТКО, муниципалитет оплачивает вывоз такого мусора, с чем последний категорически не согласен.

Согласно статье 1 Федерального закона № 89-ФЗ от 24.06.1998 «Об отходах производства и потребления» твердые коммунальные отходы - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Согласно статье 16 Жилищного Кодекса Российской Федерации к жилым помещениям относятся:

- жилой дом, часть жилого дома;
- квартира, часть квартиры;
- комната.

Следовательно, отходы, образующиеся от работ по весеннему благоустройству территорий городских и сельских поселений, большую часть которых составляют отходы от опилки древесно-кустарниковой растительности, покоса травы, отходы сельскохозяйственных культур при уборке приусадебных участков, отходы опавшей листвы в период листопада и т.п. не относятся к ТКО, так как не соответствуют понятийному аппарату Закона № 89-ФЗ, а также не учитывались при определении нормативов накопления ТКО.

В отношении строительных отходов также возникает значительное количество спорных вопросов.

В соответствии с пунктом 2 Правил обращения с твердыми коммунальными отходами (далее - Правила), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2019 № 1156, к твердым коммунальным отходам (далее - ТКО) относятся крупногабаритные отходы (далее - КГО) - мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др., размер которых, не позволяет осуществить их складирование в контейнеры для накопления ТКО.

Следует различать отходы, возникшие при текущем ремонте жилого помещения, включенные в состав КГО, и отходы от капитального ремонта.

Согласно позиции Минстроя России, изложенной в письме Минстроя России от 27.02.2018 № 7026-АС/08, как правило, к текущему ремонту относят устранение мелких неисправностей, выявляемых в ходе повседневной эксплуатации основного средства (жилого или нежилого помещения, здания, сооружения), при котором объект практически не выбывает из эксплуатации, а его технические характеристики не меняются, работы по систематическому и своевременному предохранению основных средств от преждевременного износа путем проведения профилактических мероприятий.

В приложении 7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2003 № 170, представлен перечень работ, относящихся к текущему ремонту. Отходы, образовавшиеся в ходе проведения указанных работ, могут быть отнесены к КГО (отходы линолеума, демонтированная плитка, отбитая штукатурка, стекло, куски обоев, обрезки гипсокартона, оконные рамы, дверные коробки, часть пола из жилого помещения, сантехника, газо- и водопроводные трубы и др.).

Согласно части 14.2, статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов.

Отходы, образованные при капитальном ремонте жилых помещений (работы по замене и (или) восстановлению несущих, ограждающих и коммуникационных конструкций, пришедших в негодность в результате эксплуатации), не относятся к ТКО.

Строительные отходы образуются в процессе сноса, разборки, реконструкции, ремонта (капитального) или строительства зданий, сооружений (остатки бетонных перекрытий, стеновые блоки, балки, остатки фундамента, застывший раствор, бой кирпича и отделочных материалов и прочее), также не относятся к ТКО.

Следовательно, отходы, возникшие при текущем ремонте жилых помещений, квалифицируются как КГО и подлежат вывозу региональным оператором №1 по обращению с ТКО ООО «Горкомхоз» в рамках установленного единого тарифа на услугу по обращению с ТКО.

Отходы, не относящиеся к ТКО, не входят в зону ответственности регионального оператора по обращению с ТКО, что подтверждается в письме Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 11.10.2019 № 08-25-53/24802 «О направлении разъяснений по вопросу регулирования деятельности в области обращения с твердыми коммунальными отходами».

Такие отходы подлежат вывозу в соответствии с договором, заключенным с лицами (организациями), обладающими соответствующей разрешительной документацией по нерегулируемой цене.

Обращаем внимание, что полномочия по содержанию мест (площадок) накопления ТКО закреплены за органами местного самоуправления муниципальных районов (округов), городских округов, городских поселений. Пунктом 13 Правил и пунктом 148(12) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов от 06.05.2011 № 354 установлено, что региональный оператор несет ответственность за обращение с ТКО с момента погрузки таких отходов в мусоровоз. При этом погрузка ТКО включает в себя уборку мест погрузки ТКО, под которой, согласно пункту 2 Правил № 1156, понимаются действия по подбору оброненных (просьпавшихся и др.) при погрузке ТКО и перемещению их в мусоровоз.

Организации, заключающие договор по обращению с твердыми бытовыми отходами на территории Инзенского района:

1. ООО «Гео-Сервис» номер телефона +7 937 275-83-41 Юртанов Дмитрий Михайлович
2. ООО ТК «Гео-Сервис» номер телефона +7 929 806-21-91 Бычков Николай Иванович